

Установление сервитута (публичного сервитута) в отношении земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности

Дата подачи: 13.02.2025

№ 5151912985

Ленинградский областной комитет по управлению государственным имуществом
(Наименование органа, уполномоченного на предоставление услуги)

Сведения о представителе	
Категория представителя	Физическое лицо
Полное наименование	Ермолина Алина Альбертовна
Фамилия	Ермолина
Имя	Алина
Отчество	Альбертовна
Адрес электронной почты	baltina_alina@mail.ru
Номер телефона	+7(911)2812800
Дата рождения	16.04.1991
Пол	Женский
СНИЛС	162-783-310 75
Адрес регистрации	197082, г. Санкт-Петербург, пр-кт. Богатырский, д. 47, к. 2, кв. 51
Адрес проживания	197082, г. Санкт-Петербург, пр-кт. Богатырский, д. 47, к. 2, кв. 51
Гражданство	РОССИЯ
Документ, удостоверяющий личность представителя	
Тип документа	Паспорт гражданина Российской Федерации
Серия	3915
Номер	174611
Дата выдачи	12.04.2017
Кем выдан	ТП №20 отдела УФМС России по Санкт-Петербургу и Ленинградской области в Калининском р-не г. Санкт-Петербурга

Код подразделения	780020
Сведения о заявителе	
Категория заявителя	Юридическое лицо
Полное наименование	Публичное акционерное общество «Россети Ленэнерго»
Краткое наименование	Публичное акционерное общество
Организационно-правовая форма	Непубличное акционерное общество
ОГРН	1027809170300
ИНН	7803002209
Адрес регистрации	197349, г. Санкт-Петербург, ул. Гаккелевская, д. 21, литера а
Вариант предоставления услуги	
Выберите цель установления публичного сервитута	Строительство, реконструкция, эксплуатация, капитальные ремонт инженерных сооружений
Выберите случаи установления публичного сервитута для инженерных сооружений	Эксплуатация инженерных сооружений
Право заявителя на инженерное сооружение зарегистрировано в ЕГРН?	Право зарегистрировано в ЕГРН
Использование земельного участка или объекта недвижимости будет затруднено (невозможно) вследствие установления публичного сервитута?	Не будет затруднено (невозможно)
Установление публичного сервитута повлечет реконструкцию или снос линейного объекта или иного сооружения?	Не повлечет
Публичный сервитут устанавливается на землю или на земельный участок?	
Земельный участок стоит на кадастровом учете	Да
Планируется использовать земли государственной неразграниченной собственности	Да
Земельный участок планируется использовать полностью?	

Планируется использовать весь земельный участок	Да
Сведения о земельном участке	
Кадастровый номер земельного участка	47:16:0107003:21
Описание местоположения земельного участка	Ленинградская область, г. Кировск, ул. Железнодорожная, 1а
Сведения о земельном участке	
Кадастровый номер земельного участка	47:16:0107002:11
Описание местоположения земельного участка	Ленинградская область, г. Кировск, ул. Железнодорожная, 1Г
Сведения о земельном участке	
Кадастровый номер земельного участка	47:16:0000000:318
Описание местоположения земельного участка	Ленинградская область, Кировский район, от ПС-726 в г.Кировск (южная часть, берег реки Нева), на север мимо н.п.Марьино, вдоль реки Нева к ПС-727 в н.п.Петрокрепость (юго-западная часть)
Сведения о земельном участке	
Кадастровый номер земельного участка	47:16:0000000:303
Описание местоположения земельного участка	Ленинградская область, Кировский район, от ГРЭС-8 в г. Кировске (юго-западная часть, берег реки Нева), на север мимо н.п. Марьино, вдоль реки Нева к ПС-727 в н.п. Петрокрепость (юго-западная часть)
Сведения о землях	
Номер кадастрового квартала	47:16:0107003
Описание местоположения земель	Ленинградская область, г. Кировск
Номер кадастрового квартала	47:16:0107002
Описание местоположения земель	Ленинградская область, г. Кировск
Вид права заявителя на инженерное сооружение	
Вид права заявителя на инженерное сооружение	Собственность
Условия публичного сервитута	

<p>Обоснование необходимости установления публичного сервитута</p>	<p>Обоснование необходимости установления публичного сервитута: необходимость обеспечения безопасной эксплуатации существующего (фактически размещенного на земельных участках) объекта электросетевого хозяйства "ПС 35 кВ Поселковая (ПС 726)" являющегося объектом регионального значения и необходимого для организации электроснабжения (населения, предприятий и т.п.) и подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, без изъятия земельных участков. Площадь публичного сервитута 9310 кв.м. Границы публичного сервитута устанавливаются в пределах, не превышающих размеры соответствующей охранный зоны (взято из п. 6 ст. 39.41 ЗК РФ), утвержденные для объектов электросетевого хозяйства постановлением Правительства РФ № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон». Объект электросетевого хозяйства "ПС 35 кВ Поселковая (ПС 726)" включен в Схему территориального планирования Ленинградской области в области электроэнергетики, утвержденную Постановлением Правительства Ленинградской области от 17 июня 2021 года № 381 «Об утверждении схемы территориального планирования Ленинградской области в области электроэнергетики».</p>
<p>Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным статьей 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации</p>	<p>Да</p>
<p>Срок установления публичного сервитута, мес.</p>	<p>588</p>
<p>Документы</p>	

Сведения о границах публичного сервитута	interact_entry_boundaries_0009a0fe-8701-48a3-8c42-abcef7bcba54.zip
Сведения о границах публичного сервитута	Справка ПС 726.pdf.sig
Сведения о границах публичного сервитута	Справка ПС 726.pdf
Сведения о границах публичного сервитута	План_ПС 726 Лист1 (1).pdf
Сведения о границах публичного сервитута	Выписка ЕГРН.pdf
Сведения о границах публичного сервитута	interact_entry_boundaries_0009a0fe-8701-48a3-8c42-abcef7bcba54.zip.sig
Документ, подтверждающий полномочия представителя на подачу заявления от имени юридического лица	20240716-182347.pdf
Сведения о границах публичного сервитута	План_ПС 726 Лист1 (1).pdf.sig
Сведения о границах публичного сервитута	Описание местоположения границ.pdf.sig
Сведения о границах публичного сервитута	Описание местоположения границ.pdf
Сведения о границах публичного сервитута	Выписка ЕГРН.pdf.sig
Документ, подтверждающий полномочия представителя на подачу заявления от имени юридического лица	20240716-182347.pdf.sig